

Anlage 4 – Erläuterung Zuschlagskriterien zum IBV BESS der Stadt Erbach

Vorbemerkung

Der Zuschlag für Pachtvertragsverhandlungen in vorliegendem IBV wird auf Basis der verbindlichen Angebote auf das Höchstpachtgebot erteilt.

Pachthöhe

Bewertet wird die Gesamtangebotssumme (netto) aus:

- dem Mindestpachtentgelt i.H.v. 2.000 € je MW vom Übertragungsnetzbetreiber zugesagter Leistung, die geplante Leistung ist im Angebot in MW anzugeben
- der umsatzorientierten Pacht
Diese bemisst sich anteilig nach der beantragten und vom Netzbetreiber zugesagten Leistung des Batteriespeichers und ist im Angebot in MW anzugeben.
Die Höhe der jährlichen umsatzorientierten Pacht beträgt [X]% des im jeweiligen Kalenderjahr durch den Betrieb des Großbatteriespeichers erzielten Bruttoumsatzes, berechnet je MW installierter Leistung. Dieser Prozentsatz vom Interessenten anzugeben.

Berechnungsbeispiel:

Hat der Batteriespeicher eine installierte Leistung von 20 MW und beträgt der relevante Jahresumsatz beispielsweise 2.000.000 Euro, so ergibt sich bei einer umsatzabhängigen Pacht von [z.B. 2%] je MW ein jährlicher Pachtbetrag gemäß folgender Berechnung:

$\text{Pacht} = 20 \text{ MW} \times (2 \% \text{ von } 2.000.000 \text{ €}) = 20 \times 40.000 \text{ €} = 800.000 \text{ €}.$

Liegt der so berechnete Betrag unter der Mindestpacht ($20 \text{ MW} \times 2.000 \text{ €} = 40.000 \text{ €}$), so ist die Mindestpacht zu entrichten.

Als umsatzrelevant gelten alle Erlöse, die durch den Stromhandel, das Erbringen von Systemdienstleistungen und sonstige Einnahmen aus dem Betrieb des Großbatteriespeichers erzielt werden.

- | | |
|--|-----------|
| • Angebot mit dem höchsten Pachtentgelt | 70 Punkte |
| • Angebote mit 50 % des höchsten Pachtangebots oder weniger | 0 Punkte |
| • Bei Angebote mit dazwischenliegendem Pachtentgelt erfolgt die Berechnung der erreichbaren Punkte linear interpoliert | |

Unternehmensangaben und Referenzen

Maximal sind 5 Punkte als Addition der nachfolgenden Einzelbewertungen zu erreichen:

- Name, Geschäftssitz und Kontaktdaten 0,5 Punkte
- Name und Kontaktdaten des gesetzlichen Vertreters des Unternehmens, sowie der projektverantwortlichen Person 0,5 Punkte
- Darstellung des Unternehmens 0,5 Punkte
- Aktueller HR-Auszug 0,5 Punkte
- Erfahrungen im Bereich der Errichtung und dem Betrieb Von Großbatteriespeichern 3 Punkte

Planungsskizze und Errichtungskonzept

ANLAGENPARAMETER

Maximal ist 1 Punkt als Addition der nachfolgenden Einzelbewertungen zu erreichen:

- installierte Bruttokapazität (MWh), sowie die nutzbare Nettokapazität (MWh) 0,2 Punkte
- die Nennleistung (MW) am Netzanschlusspunkt 0,2 Punkte
- Lärmbelastung, 0,2 Punkte
- ökologischen Ausgleichsmaßnahmen und zur 0,2 Punkte
- Gesamtflächenauslastung 0,2 Punkte

ANLAGENLAYOUT

Maximal ist 1 Punkt als Addition der nachfolgenden Einzelbewertungen zu erreichen:

- Grundstücksgrenzen, Baufeld und Abstandsflächen 0,25 Punkte
- Anordnung der Systemkomponenten 0,25 Punkte
- Flächen für Löschwasserversorgung und Sicherheitszonen 0,25 Punkte
- Fundamentart und Kabeltrassen 0,25 Punkte

ANLAGENTEILE

Maximal ist 1 Punkt als Addition der nachfolgenden Einzelbewertungen zu erreichen:

- Geplante Anzahl der bemaßten Batteriecontainer 0,5 Punkte
- Sonstige Anlagenbestandteile, NAP, Transformatoren, Umspanneinrichtungen 0,5 Punkte

ZEITPLAN

Maximal sind 2 Punkte als Addition der nachfolgenden Einzelbewertungen zu erreichen:

- detaillierter Meilensteinplan mit einzelnen Realisierungsschritten, einschließlich Planung, Genehmigungen, Artenschutzgutachten, Lärmschutzgutachten, Beschaffung, Bau und Inbetriebnahme. Termine sind zu hinterlegen, entsprechende Verantwortlichkeiten sind dazulegen. 2 Punkte

Betreiberkonzept

FINANZIERUNGS- UND BONITÄTSNACHWEISE

Maximal ist 1 Punkt zu erreichen. Bewertet werden Angaben zu:

- Finanzierung des Gesamtprojekts mit Vorlage von Bonitätsnachweisen 1 Punkt

ORGANISATORISCHES KONZEPT

Maximal ist 1 Punkt zu erreichen. Bewertet werden Angaben zu:

- Darstellung des Betreibermodells, Ablauforganisation und Schnittstellenmanagement 1 Punkt

TECHNISCHES KONZEPT

Maximal ist 1 Punkt zu erreichen. Bewertet werden Angaben zu:

- Kurzbeschreibung des technischen Konzepts einschl. des geplanten Netzverknüpfungspunkts und Einspeisekonzept 1 Punkt

LOKALE WERTSCHÖPFUNG

Maximal ist 1 Punkt zu erreichen. Bewertet werden Angaben zu:

- Erläuterung des Betreiberkonzepts am Standort Erbach besondere Berücksichtigung lokaler Wertschöpfung (GewSt, Beteiligungsmöglichkeiten) 1 Punkt

RÜCKBAUBÜRGSCHAFT

Maximal ist 1 Punkt zu erreichen. Bewertet werden Angaben zu:

- Darlegung der konkreten Rückbaukosten, sowie der Leistung einer Rückbaubürgschaft

1 Punkt

Angebots- und Ausführungsqualität

DARSTELLUNG DES ORGANISATIONSKONZEPTS

Maximal sind 2 Punkte als Addition der nachfolgenden Einzelbewertungen zu erreichen:

- | | |
|---|-------------|
| • Organigramm enthält alle wesentlichen Fachabteilungen | 0,5 Punkte |
| • Schnittstellung und Funktionen der Fachabteilungen sind Erkennbar | 0,5 Punkte |
| • Teilprojektleiter werden benannt | 0,25 Punkte |
| • Am Projekt beteiligte Externe sind benannt | 0,25 Punkte |
| • Planungs- und Bauprozess wird in Gesamtheit abgebildet | 0,5 Punkte |

QUALIFIKATION UND BERUFSERFAHRUNG DES PROJEKTTEAMS

Max sind 1,5 Punkte als Addition der nachfolgenden Einzelbewertungen zu erreichen:

- | | |
|--|-------------|
| • Berufliche Qualifikation des Projektteams
(Ausbildungen die im Zusammenhang mit der Projektausführung stehen) | 0,75 Punkte |
| • Berufserfahrung des Projektteams mind. 10 Jahre | 0,75 Punkte |

REFERENZPROJEKTE

Max. sind 3 Punkte als Addition der nachfolgenden Einzelbewertungen zu erreichen:

- | | |
|---|----------|
| • 1 erfolgreich umgesetztes Referenzprojekt | 1 Punkt |
| • 2 erfolgreich umgesetzte Referenzprojekte | 2 Punkte |
| • 3 erfolgreich umgesetzte Referenzprojekte | 3 Punkte |