

**Antrag auf** **Baugenehmigung (§ 49 LBO)** **Bauvorbescheid (§ 57 LBO)**

Aktenzeichen (bitte immer angeben!)

Zutreffendes bitte ankreuzen ☑ oder ausfüllen

Eingangsvermerk der **Gemeinde**Eingangsvermerk der **Baurechtsbehörde**

Über den Bauantrag kann nur entschieden werden, wenn die aufgrund [§ 53 Abs. 1 und 2 LBO](#) in Verbindung mit der Verfahrensverordnung zur LBO notwendigen Angaben im Bauantrag und in den Bauvorlagen enthalten sind. Sind Bauantrag oder Bauvorlagen unvollständig oder entsprechen sie nicht den Formanforderungen, kann der Bauantrag nach ergebnisloser Fristsetzung zurückgewiesen werden ([§ 54 Abs. 1 LBO](#)).

**1. Bauherrschaft**

Name der juristischen Person/Personengesellschaft	Name/Konaktperson	Vorname	
Straße	Hausnummer	PLZ	Ort
Telefon	Fax	E-Mail	

**2. Baugrundstück**

Gemeinde	Gemarkung		
Flur	Flurstück	Straße	Hausnummer

**3. Bauvorhaben**
 **Errichtung**   
 **Änderung**   
 **Nutzungsänderung**   
 **Sonderbau gemäß § 38 Abs. 2 Nr.** 
Gebäudeklasse gemäß [§ 2 Abs. 4 LBO](#): 

Genauere Bezeichnung des Vorhabens/der mit dem Bauvorbescheid zu klärenden Einzelfragen

**4. Entwurfsverfassende Person**

Name der juristischen Person/Personengesellschaft	Name/Kontaktperson	Vorname	
Straße	Hausnummer	PLZ	Ort
Telefon	Fax	E-Mail	

## Bauvorlageberechtigt

als Architekt/in nach [§ 43 Abs. 3 Nr. 1 LBO](#),

Architektenlistennummer

als Innenarchitekt/in nach [§ 43 Abs. 3 Nr. 2 LBO](#),

Architektenlistennummer

als Ingenieur/in der Fachrichtung Bauingenieurwesen nach [§ 43 Abs. 3 Nr. 3 LBO](#),

Liste der Ingenieurkammer Nr.

mit **Bauvorlageberechtigung** nach

[§ 43 Abs. 4 LBO](#)

[§ 43 Abs. 5 LBO](#)

[§ 43 Abs. 7 LBO](#)

Verzeichnis der Ingenieurkammer Nr.

[§ 43 Abs. 8 LBO](#)

Verzeichnis der Ingenieurkammer Nr.

[§ 77 Abs. 2 LBO](#)



### Hinweis zum barrierefreien Bauen:

Die Vorschriften zur Barrierefreiheit nach [§ 35 Abs. 1](#) und [§ 39 LBO](#) sind zu beachten. Die Einzelanforderungen (Aufzüge, Bewegungsflächen etc.) an barrierefreie Anlagen ergeben sich aus den in der Verwaltungsvorschrift Technische Baubestimmungen (VwVTB) bekanntgemachten Normen DIN 18040 Teil 1 und Teil 2.

### 5. Bautechnische Bauvorlagen

Die bautechnischen Nachweise ([§ 9 LBOVVO](#)) sind angeschlossen bzw. werden nachgereicht.

Das Bauvorhaben bedarf der bautechnischen Prüfung ([§ 17 LBOVVO](#)).

Das Bauvorhaben bedarf **keiner** bautechnischen Prüfung ([§ 18 LBOVVO](#)):

#### Erklärung zum Standsicherheitsnachweis nach [§ 10 Abs. 2 i.V.m. § 10 Abs. 1 LBOVVO](#)

Ich habe folgende Person mit der Erstellung des Standsicherheitsnachweises beauftragt:

Familienname verfassende Person des Standsicherheitsnachweises			Vorname	
Straße	Hausnummer	PLZ	Ort	
Telefon	Fax (Angabe freiwillig)		E-Mail (Angabe freiwillig)	

#### Bauherrschaft

Ort, Datum	Unterschrift <sup>1</sup>
------------	---------------------------

#### Ergänzende Angaben zu [§ 18 Abs. 3 LBOVVO](#)

Der Verfasser des Standsicherheitsnachweises ist in die Liste nachweisberechtigter Personen im Bereich der Standsicherheit

bei der Ingenieurkammer Baden-Württemberg eingetragen.

bei folgender Stelle  im Land  eingetragen.

## 6. Bauvorlagen und sonstige Anlagen

(Die Anzahl der Ausfertigungen ergibt sich aus [§ 2 Abs. 2 LBOVVO](#))

6.1	<input type="text"/>	-fach Lageplan ( <a href="#">§ 4 LBOVVO</a> ) vom	Datum (TT.MM.JJJJ)
6.2	<input type="text"/>	-fach Bauzeichnungen ( <a href="#">§ 6 LBOVVO</a> ) vom	Datum (TT.MM.JJJJ)
6.3	<input type="text"/>	-fach Baubeschreibung ( <a href="#">§ 7 LBOVVO</a> )	
6.4	<input type="text"/>	-fach Technische Angaben zu Feuerungsanlagen ( <a href="#">§ 7 LBOVVO</a> )	
6.5	<input type="text"/>	-fach Angaben zu gewerblichen Anlagen, die keiner immissionsschutzrechtlichen Genehmigung bedürfen ( <a href="#">§ 7 Abs. 2 LBOVVO</a> )	
6.6	<input type="text"/>	-fach Darstellung der Grundstücksentwässerung ( <a href="#">§ 8 LBOVVO</a> )	
6.7	<input type="text"/>	-fach bautechnische Nachweise ( <a href="#">§ 9 LBOVVO</a> )	
6.8	<input type="text"/>	-fach Benennung eines/r Bauleiters/in ( <a href="#">§ 42 LBO</a> ) - Name, Anschrift, Unterschrift -, soweit bestellt	

## Sonstige Unterlagen

6.9	<input type="text"/>	-fach statistischer Erhebungsbogen (für jedes Gebäude getrennt)
6.10	<input type="text"/>	Abfallverwertungskonzept nach <a href="#">§ 3 Abs. 4 LKreiWiG</a>
6.11	<input type="text"/>	Bodenschutzkonzept nach <a href="#">§ 2 Abs. 3 LBodSchAG</a>
6.12	<input type="text"/>	-fach sonstige Anlagen

Die Bauvorlagen Nummer 6.6 bis 6.8 können nachgereicht werden; sie sind der Baurechtsbehörde vor Baubeginn vorzulegen. Die Darstellung der Grundstücksentwässerung und die bautechnischen Nachweise sind so rechtzeitig vorzulegen, dass sie noch vor Baubeginn geprüft werden können.



## 7. Unterschriften

### Entwurfsverfassende Person

Ort, Datum	Unterschrift1
------------	---------------

### Bauherrschaft

Ort, Datum	Unterschrift1
------------	---------------

### Hinweis:

Soweit die Unterschriften von am Bau Beteiligten vorstehend fehlen, erklärt die Bauherrschaft mit der Einreichung auch, dass die entsprechenden Erklärungen und Bestätigungen ihr vorliegen oder mündlich abgegeben wurden.

## 8. Datenschutz – Einwilligungserklärung

Daten über Bauvorhaben dürfen nur veröffentlicht oder an Dritte zur Veröffentlichung weitergegeben werden, wenn die Bauherrschaft hierzu ihre schriftliche Einwilligung erteilt hat. Aus der Verweigerung der Einwilligung entstehen keine rechtlichen Nachteile. Die Nichtabgabe einer Erklärung gilt als Verweigerung.

Als Bauherr/in bin ich damit einverstanden, dass die Angaben in den Nr. 1 bis 3 zur Veröffentlichung weitergegeben werden.

- nein
- ja, an  das örtliche Amtsblatt bzw. die örtliche Zeitung  
 Verlage für Bautennachweise

Die Gemeinde ist unabhängig von der Einwilligung der Bauherrschaft zur Bekanntgabe des Bauvorhabens in der Tagesordnung des Gemeinderats oder des zuständigen Ausschusses verpflichtet und zudem berechtigt, über die Sitzung im örtlichen Amtsblatt zu berichten.

### Bauherrschaft

Ort, Datum	Unterschrift
------------	--------------

<sup>1</sup>nicht erforderlich bei Einreichung in Textform gemäß [§ 126 BGB](#)